

<http://www.vandteren.com>

50.000 euros de la Commission! !

Il n'y a pas de truc. Je demande à ces jours et nuits à traîner avec les yeux sur les écrans d'ordinateur. Je demande au nombre, à savoir ceux qui ont assez d'argent pour tout ce qu'ils veulent. Ouais, ma terre, je veux vendre, louer pour laquelle je propose est trop bas, et je suis trop loin de cette terre, pour me tenir personnellement et d'utiliser la terre à sa juste valeur.

Cette terre est plus précieuse qu'un simple terres agricoles pour les raisons suivantes:

- Est à peu près de forme rectangulaire
- L'orientation est, sur les côtés du grand rectangle, le Nord et le Sud et les petits bars de l'Est et l'Ouest
- Côté sud et côté est sont les routes asphaltées
- Côté nord, les frontières terrestres avec les objectifs suivants: poste de transformation d'électricité de 110 kV - 0,4 kV, usine de traitement de l'eau (eau potable pour les municipalités voisines), station de pompage et petits-fils, la non-potable provient du Danube et pour l'irrigation agricole et l'utilisation d'eau potable, n'est pas nécessaire
- 500 mètres de terrain pour l'atterrissage sur rail incarcéré
- 1000 mètres de canalisation de gaz de méthane est
- Sur le côté est, les terrains en bordure de l'ancienne IAS bureaux Ivanesti et des bâtiments, qui contiennent des hangars et des bâtiments bien préservés, ateliers de réparation de moissonneuses-batteuses et les tracteurs
- Le terrain est situé à 76 km de Bucarest, si cette route à travers la route nationale Bucarest-Constanta, Bucarest et 89 km, si la route soleil à travers le voyage.
- Le terrain est situé entre les villes et Dragos Voda Dragalina
- Le terrain est situé à 6 km de la sortie d'autoroute aux municipalités et aux Slobozia, Calarasi, à l'intersection appelé Drajna

La terre n'est pas contestée, ni la charge fiscale pesant sur elle.

Je veux que ce site afin de collecter la somme de 600.000 euros. C'est 22 600 euros / hectare. Frais de notaire (tout) le client paie. De cette somme, 50.000 sont les frais pour vous, le seul homme ou d'une entreprise qui cherche à faire de cet argent, et c'est mon salaire.

Je sais, est une tâche difficile, si elle était facile, ne vous donnera pas de commission.

Il fallait clarifier la voiture du client et Trabant et BMW, mais ont des prix différents, et les mauvaises herbes et de Pur Sang est le cheval arabe est tous les chevaux, mais ils ont des prix différents.

Il fallait clarifier le client, il est temps de Bucarest, où l'avance de loyer couverts neizotermice est entre 10-24 euros / mètre carré / mois.

Vous avez à dissiper le client comme si ils ont le pouvoir de transformation des voisins Station, il peut même y construire une usine, a suffisamment d'électricité et la question de la part de l'énergie.

Vous, le client devrait se dissiper que la terre est en dehors du village, il n'y a pas un intérêt commun pour la construction urbaine et donc aucun conseil n'est donné sans

probleme. D'abord, il est de savoir si je peux même m'engager à obtenir l'avis de la construction.

Vous avez à dissiper le client dans le Baragan est une zone dépourvue d'eau, une fontaine à 10 km, et il ya deux sources d'eau, une boisson, et autres petits-enfants, qui a automatiquement un prix différent. Tu sais pour combien d'eau devrait animaux de la ferme? La première consiste à consommer de l'eau et d'autres d'eau non potable à cosume.

Vous avez d'éclaircir la zone cliente de ce genre, les gens ont mis le feu à la paille, et non pas les élever, et beaucoup ne peuvent pas être faites de paille?

Vous avez à dissiper client commun qui a deux à proximité, Dragos Voda et Dragalina, 6 et 8 km de l'endroit où il peut choisir de travail.

Vous avez à dissiper le client que dans le domaine sont les petits propriétaires, et après leur installation, ils peuvent acheter des terres à des prix beaucoup plus bas, mais il est nécessaire de faire une tête de pont. Si vous faites affaire avec moi, je ne peux engageons à vous aider à augmenter la surface.

Vous devriez l'explique le client, le terrain est plus cher que les terres agricoles simple qui est utile et approprié.

Vous avez à dissiper le client comme s'il n'aurait pas ces utilitaires, la terre coûterait comme dans toute les terres agricoles.

Pour vos efforts, votre travail, pour votre convigere force, pour que vous payez 50.000 euros.

Vous trouverez le client, puis aller chez le notaire vous voulez et faites ce que vous voulez travail à contrat et la façon dont votre notaire dit, je viens de signer, après que, suite à la vente, je me était et vous arrêtez de 550 000 à 50 000 euros.

Pas forcément envie de connaître le client, puis-je appeler moi-même le notaire. Si vous souhaitez regarder le sol, il devient extrêmement facile, vous diriger par téléphone, ou si vous avez besoin d'un guide peut parler avec un de mes oncles et se joint à vous, mais il est assez simple et mis les pieds sur terre.

Je sais que c'est un défi de taille. Ceux qui ont échoué, m'a dit que le prix est grand, mais les services publics et les possibilités sont nombreuses.

Je veux vous encourager et vous dire que sais quelque chose, mais pourriez-vous négliger cet aspect: le savons tous comment vendre une touche d'oignon, de tomate et un ki, mais imaginez une de ces personnes qui tentent de Ferari ou de vendre une Porsche, ou d'imaginer que la personne qui vend des pommes de terre dans le marché, qui vous invite à acheter un yacht. Mais surtout, plus vous imaginaza comme un vendeur de Ferari payer comme un homme qui vend des bottes d'oignons verts ou de pommes de terre.

Il est difficile mais pas impossible. Cette commission propose 50.000 euros, car ils sont conscients, ce défi sera de déterminer à faire pour faire quelques efforts.

J'accepte de ne pas augmenter vos prix. Les deux: 600 000, dont 50 000 550 000 vous et moi.

Vous souhaite de réussir!

Ingénieur Maruntelu Marian

- Tel: 0763-651-225
- E-mail: maruntelu_marian@yahoo.com
- Web: www.vandteren.com

Localization:



Land area:

